

Продажа - Дом - Mijas Costa  
765.000€

www.arbatestates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4780540

Mijas Costa

Дом



6



4



485 m2

We are delighted to present this spectacular villa, located just 5 minutes by car from Los Boliches beach. The property, of 531 m<sup>2</sup>, is currently divided into two independent homes, but can easily be converted to its original state. The villa has a total of 6 bedrooms, 6 bathrooms, 3 kitchens, a private pool and a large basement garage with capacity for up to 6 cars, with comfortable maneuverability for 3 vehicles. Located in a privileged area, it offers easy access to the highway without being disturbed by noise, and enjoys panoramic views of the Mijas mountain range. Los Boliches beach is just 5 minutes by car and the center of Fuengirola is 6 minutes away. The location is very convenient, close to supermarkets and shops, in a quiet area but with all services at hand. The property stands out for its great luminosity throughout the day, from morning to afternoon, and for its easy maintenance. In addition, it has a private well and has no community fees. Do not hesitate to contact us to visit this magnificent property.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад
- ✓ Северо-запад

**Состояние**

- ✓ Хорошее
- ✓ Недавно отделанная

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Размещение персонала
- ✓ Возле церкви

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ По желанию

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**Категория**

- ✓ Инвестиции