www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - Hacienda Las Chapas

5.400.000€

Ref.-ID: R4776868 **Hacienda Las Chapas** **Дом**

6 **8** **800 m2** **4162 m2**

Великолепная шестикомнатная вилла расположена в Хациенде Лас Чапас, Марбелья. Это свойство близко к удобствам, полям для гольфа и пляжу, с небольшим 10 минут езды до Марбельи. Вилла имеет впечатляющие виды на море как с первого этажа, так и с первого этажа; уровень входа имеет просторный открытый план гостиная и столовая со встроенным в камине, гостиной и доступ к террасе, саду и частному бассейну; полностью оборудованная кухня; гостевая спальня; и гостевой туалет. Первый этаж имеет мастер-люкс с прогулкой в шкафу и просторной террасой с прекрасным видом на море и бассейн; два гостевых люкса; и две гостевые спальни с ванной комнатой и террасой. Нижний уровень недвижимости ведет в тренажерный зал и спа, в комплекте с ванной комнатой, сауной и Хамамом. На этом уровне также имеется кладовая, прачечная и гостиная. Другие функции включают в себя горячую и холодную кондицию воздуха, порт с двойными автомобилями, оборудованные шкафы и солнечные панели. Существует также одобренный проект по добавлению независимого гостевого дома 130 м2 с тремя спальнями и ванными комнатами.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юг

Состояние
- ✔ Отличное

бассейн
- ✔ Приватный

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Море
- ✔ Панорамный
- ✔ Сад
- ✔ Бассейн

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Подвал

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Сад
- ✔ Приватный

меры безопасности
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ С навесом
- ✔ Более чем один

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Элитная