

Продажа - Апартамент - La Cala de Mijas
470.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4771195

La Cala de Mijas

Апартамент

Коммунальные: 1,344 EUR / год

ИБИ: 531 EUR / год

Мусор: 81 EUR / год



3



2



108 m2

Добро пожаловать в совершенно новые апартаменты на первой линии гольф-поля с уже полученной туристической лицензией. Расположенный на живописном холме, этот великолепный объект недвижимости предлагает захватывающий вид на поле для гольфа и величественные горы Sierra de Mijas за ним. Окруженная пышными зелеными фервеями и находящаяся всего в нескольких минутах от залитых солнцем пляжей, эта первоклассная локация гармонично сочетает в себе природную красоту и городское удобство. Просторная терраса, соединенная как с гостиной и кухней открытой планировки, так и с главной спальней, а также большие окна позволяют лазурному небу Andalusia проникать в ваш дом, наполняя его естественным светом. Насладитесь гармоничным балансом жизни внутри и снаружи, в то время как обширные садовые зоны и общий бассейн создают оазис спокойствия и релаксации. Эти апартаменты также предлагают удобство в виде подземного парковочного места и кладовой, а также встроенных шкафов в каждой из трех спален. Кухня полностью оборудована бытовой техникой Bosch (холодильник с морозильной камерой, стиральная машина, посудомоечная машина, вытяжка, духовка, индукционная плита), а охлаждение и отопление обеспечиваются экологичным и экономичным тепловым насосом. Эти потрясающие апартаменты находятся в абсолютно новом состоянии, полностью меблированы и имеют только что полученную туристическую лицензию — отличный вариант «под ключ» для инвестиций в аренду или личного использования. Оцените изысканный стиль жизни в этом престижном жилом комплексе на первой линии гольфа, где современная элегантность, захватывающие дух окрестности и ряд исключительных удобств органично сочетаются для создания по-настоящему выдающегося дома.

Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Северо-Восточная ориентация

Состояние

- ✓ Отличное состояние
- ✓ Новое строительство

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

ВИД

- ✓ Вид на горы
- ✓ Гольф Просмотров
- ✓ Страна Просмотров
- ✓ Панорамы

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

Сад

- ✓ Общий сад

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

Парковка

- ✓ подземная парковка
- ✓ Частная парковка

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Современного