EK
ARBAT ESTATES

**Продажа - Дом - La Mairena**

**5.000.000€**

**www.arbatestates.com**
**+34 606 84 36 45**
**+34 602 51 80 97**
**info@arbatestates.com**







**Ref.-ID: R4747315** | **La Mairena** | **Дом**

**3** | **4** | **1000 m2** | **50000 m2**

Откройте для себя исключительную возможность стать владельцем частицы рая в престижном районе La Mairena. Этот строящийся особняк, расположенный на обширном участке площадью 50,000 квадратных метров, обещает непревзойденный уровень жизни в окружении 1,000 квадратных метров изысканного современного дизайна. Наслаждайтесь захватывающими дух панорамными видами на окрестные горы, долины и далекое Mediterranean Sea из любой точки этого великолепного поместья. Обладая площадью застройки в 1,000 квадратных метров, этот особняк предлагает достаточно пространства для роскошной жизни, включая просторные интерьеры, спроектированные по самым высоким стандартам. Объект удобно расположен и имеет прямой подъезд, что гарантирует приватность вашего уединения в сочетании с легкой доступностью. Данная недвижимость доступна в двух гибких вариантах приобретения. Вы можете приобрести первоклассный участок с лицензией на строительство за €3,000,000, что позволит вам создать дом своей мечты. В качестве альтернативы можно выбрать полностью готовый особняк «под ключ» за €5,000,000, обеспечивающий беспроблемный переезд со всеми уже воплощенными элементами роскоши. Этот строящийся особняк представляет собой уникальную инвестиционную возможность в одной из самых востребованных локаций. Независимо от того, решите ли вы развивать проект в соответствии со своим видением или въехать в готовый шедевр, это поместье предлагает исключительную ценность и эксклюзивность. Воспользуйтесь этим редким шансом приобрести особняк на стадии off-plan в La Mairena с панорамными видами, удобным доступом и роскошными жилыми пространствами. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше об этой эксклюзивной возможности и договориться о просмотре.

**Расположение**
- ✔ Горная деревня
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ восток
- ✔ на юг
- ✔ запад

**бассейн**
- ✔ Частный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Камин
- ✔ Полы с подогревом

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Виды на внутренний двор
- ✔ Лесные Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ WiFi
- ✔ Игровая комната
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Подвал
- ✔ Оптическое волокно

**Мебель**
- ✔ Дополнительный Мебель

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Частный сад

**меры безопасности**
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Сигнализация

**Парковка**
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

**Категория**
- ✔ Строительство не завершено