



Продажа - Апартамент - Benahavís

1.700.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4743115



4

Benahavís



4



245 m²

Апартамент

Роскошные и современные апартаменты с 4 спальнями на продажу в Оливос, Реал де ла Кинта, Бенаавис Эти супер современные, впечатляющие и уникальные роскошные апартаменты с 4 спальнями сейчас продаются в Оливос, Реал де ла Кинта, Бенаавис. Апартаменты исключительно большие, так как были приобретены по плану и объединяют два отдельных апартамента (один с 3 спальнями и один с 2 спальнями) в одно просторное жилое пространство. Эта уникальная планировка обеспечивает просторные размеры комнат и огромную террасу. Апартаменты включают 4 спальни и 4 ванные комнаты, предлагая идеальное сочетание природы, традиций и современного дизайна. Из апартаментов открываются захватывающие панорамные виды на весь регион, включая море, гольф- поля, горы и пик Ла Конча, и они ориентированы на юг-юго-запад, чтобы максимально использовать естественное освещение. Апартаменты включают в себя индивидуальные внутренние и внешние отделки, инновационное использование пространства с бесшовной интеграцией интерьера и экстерьера, а также обилие естественного света. Большая кухня открытой планировки оснащена островом для приготовления пищи, барной стойкой для завтрака и отдельной обеденной зоной, дополненной интегрированной гостиной. Апартаменты оборудованы современными удобствами, такими как кондиционер для охлаждения и отопления, встроенные шкафы и полностью оборудованная кухня со всеми приборами. Также включены 3 подземные парковочные места и 2 кладовые, а также высококачественные материалы, такие как керамика, дерево и мраморные полы. Общественные зоны этого закрытого комплекса предлагают круглосуточную охрану, красиво оформленные субтропические сады и бассейны для взрослых и детей. Более широкое сообщество и урбанизация включают в себя отель, рестораны, магазины, гольф-поле и академию, оздоровительный центр с спа, конный центр, сады и озеро, которое воссоздает пляжный образ жизни в горах. Реал де ла Кинта является первым проектом в Испании, получившим сертификат BREEAM за планирование инфраструктуры, что подчеркивает его экологическую устойчивость. Удобно расположенные всего в 10 минутах от Пуэрто-Банус, апартаменты находятся в непосредственной близости от магазинов, супермаркетов и школ. В настоящее время строится дорога, которая вскоре обеспечит прямое соединение с Пуэрто-Банус, улучшив доступность.

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	бассейн	Климат-контроль	ВИД
✓ Рядом с гольф-полем	✓ Юго-запад	✓ Отличное	✓ Общий	✓ Кондиционер	✓ Море
✓ Рядом с магазинами					✓ Горы
✓ Рядом с городом					✓ Гольф
✓ Близко к школам					✓ Панорамный
Особенности	Мебель	Кухня	Сад	меры безопасности	Парковка
✓ Встроенные шкафы	✓ Полностью меблированный	✓ Полностью оборудованная	✓ Общественный	✓ Огражденный комплекс	✓ Подземная
✓ Деревянные полы				✓ Охрана 24 часа	✓ Более чем один
✓ Мраморные полы					
Коммунальные услуги	Категория				
✓ Электричество	✓ Элитная				