

Продажа - Апартамент - La Quinta  
1.700.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4743115

La Quinta

Апартамент



4



4



245 m2

Роскошные и современные апартаменты с 4 спальнями на продажу в Оливос, Реал де ла Кинта, Бенаавис Эти супер современные, впечатляющие и уникальные роскошные апартаменты с 4 спальнями сейчас продаются в Оливос, Реал де ла Кинта, Бенаавис. Апартаменты исключительно большие, так как были приобретены по плану и объединяют два отдельных апартамента (один с 3 спальнями и один с 2 спальнями) в одно просторное жилое пространство. Эта уникальная планировка обеспечивает просторные размеры комнат и огромную террасу. Апартаменты включают 4 спальни и 4 ванные комнаты, предлагая идеальное сочетание природы, традиций и современного дизайна. Из апартаментов открываются захватывающие панорамные виды на весь регион, включая море, гольф-поля, горы и пик Ла Конча, и они ориентированы на юг-юго-запад, чтобы максимально использовать естественное освещение. Апартаменты включают в себя индивидуальные внутренние и внешние отделки, инновационное использование пространства с бесшовной интеграцией интерьера и экстерьера, а также обилие естественного света. Большая кухня открытой планировки оснащена островом для приготовления пищи, барной стойкой для завтрака и отдельной обеденной зоной, дополненной интегрированной гостиной. Апартаменты оборудованы современными удобствами, такими как кондиционер для охлаждения и отопления, встроенные шкафы и полностью оборудованная кухня со всеми приборами. Также включены 3 подземные парковочные места и 2 кладовые, а также высококачественные материалы, такие как керамика, дерево и мраморные полы. Общественные зоны этого закрытого комплекса предлагают круглосуточную охрану, красиво оформленные субтропические сады и бассейны для взрослых и детей. Более широкое сообщество и урбанизация включают в себя отель, рестораны, магазины, гольф-поле и академию, оздоровительный центр с спа, конный центр, сады и озеро, которое воссоздает пляжный образ жизни в горах. Реал де ла Кинта является первым проектом в Испании, получившим сертификат BREEAM за планирование инфраструктуры, что подчеркивает его экологическую устойчивость. Удобно расположенные всего в 10 минутах от Пуэрто-Банус, апартаменты находятся в непосредственной близости от магазинов, супермаркетов и школ. В настоящее время строится дорога, которая вскоре обеспечит прямое соединение с Пуэрто-Банус, улучшив доступность.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Мраморные полы

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Элитная

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Более чем один