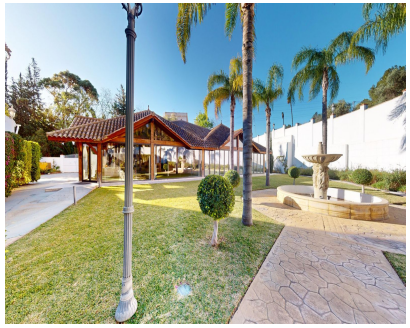
EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Коммерческая - Torremolinos

1.910.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R4740175

Torremolinos

Коммерческая

520 m2

2250 m2

El Molino de Batán — это историческое поместье, расположенное в муниципалитете Torremolinos, на побережье Costa del Sol, которое на протяжении многих лет адаптировалось под различные функции. Изначально известный своим огромным банкетным залом, этот комплекс стал свидетелем сотен свадеб и светских мероприятий, ознаменовавших целую эпоху в регионе. Зал площадью около 420 m² предлагал достаточно места для многочисленных столов и танцпола, что сделало его эталоном для проведения торжеств. В последние годы нынешний владелец превратил это пространство в современный коворкинг-центр, эффективно используя его масштаб и структуру. Сейчас в здании размещено более 20 рабочих станций, а также залы для совещаний и презентаций, полностью оборудованная кухня и серверная комната, что отвечает всем современным рабочим потребностям. Объект располагается на участке площадью 2775 m², который включает старинный особняк начала 20th века, находящийся в процессе реставрации для восстановления его первозданного великолепия. Окруженная пышной растительностью, эта природная локация обеспечивает полную приватность. Это делает объект идеальным местом как для компании, желающей открыть головной офис или филиал на Costa del Sol, так и для тех, кто заинтересован в возрождении былой славы этого места в качестве площадки для мероприятий. El Molino de Batán, с его богатой историей и универсальностью, остается символом культурного наследия Torremolinos, предлагая уникальное многофункциональное пространство в привилегированном окружении.

Расположение
- ✔ Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северная Лицом
- ✔ Северо-Восточная ориентация
- ✔ восток
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Недавно отремонтированная
- ✔ Требуется восстановление

бассейн
- ✔ Место для бассейна

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Виды на внутренний двор
- ✔ Лесные Просмотров

Особенности
- ✔ WiFi
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ Открытая парковка
- ✔ Парковка на улице
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Инвестиции