www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - New Golden Mile

1.824.999€

Ref.-ID: R4728454

New Golden Mile

Апартамент

Коммунальные: 9,600 EUR / год

ИБИ: 1,300 EUR / год

Мусор: 285 EUR / год

3 **3** **200 m2**

Замечательный двухуровневый пентхаус, расположенный в одном из самых роскошных пляжных комплексов на побережье Коста-дель-Соль. Элитный прибрежный комплекс, расположенный на Новой Золотой Миле Эстепоны. Расположенный в привилегированном месте, с потрясающими видами на Средиземное море и горный массив Гибралтара, этот желанный поселок окружает себя. Урбанизация известна своими пятизвездочными удобствами, такими как круглосуточная охрана, два открытых бассейна, крытый бассейн с подогревом, тренажерный зал, сауна и удобно расположена с прямым доступом к пляжу. Этот великолепный комплекс находится в районе Гуадалманса, недалеко от Эстепоны, Пуэрто Бануса и Марбельи. Он находится всего в 45 минутах езды от международного аэропорта Малаги по автомагистрали AP 7 и очень близко ко всем удобствам, магазинам, школам, ресторанам высокого класса и недавно построенному комплексу Laguna Villa. Элегантный пентхаус с 3 спальнями и 3 ванными комнатами выходит на южную сторону и имеет вид на сад и море. Он был полностью отремонтирован по самым высоким стандартам и представляет собой уникальную возможность владеть роскошной квартирой на берегу моря. Просторные террасы квартиры предоставляют широкие возможности греться на солнце в течение дня, наслаждаясь захватывающим видом на море и готовя барбекю. Этот пентхаус имеет множество роскошных особенностей. Эта квартира включает в себя итальянскую керамику с лучшими смесителями, туалеты с умными механизмами, джакузи, новую электрическую систему, новые стандартные изолированные окна, которые снижают потребление энергии, комнаты с индивидуальными шкафами и современную открытую кухню с немецкой техникой и, наконец, уникальную мебель и роскошные удобства. предлагает исключительные условия проживания с двумя отдельными парковочными местами и двумя кладовыми. Этот двухуровневый пентхаус состоит из отдельных помещений с отдельными документами, таких как квартира, а также 2 парковочных мест и 2 кладовых, общей площадью 322 квадратных метра.

Расположение
- Первая линия пляжа
- На побережье
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Урбанизация
- Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- Юг

Состояние
- Отличное
- Хорошее
- Недавно отремонтированная
- Недавно отделанная

бассейн
- Общий
- Закрытый
- С подогревом
- Детский бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Центральное отопление
- Полы с подогревом
- Полы с подогревом в ванной

ВИД
- Море
- Горы
- Пляж
- Панорамный
- Сад
- Город
- Улица

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Приватная терраса
- Солярий
- WiFi
- Тренажерный зал
- Сауна
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Доступ для инвалидов
- Джакузи
- Барбекю
- Двойные стеклопакеты
- Умный дом
- Круглосуточная ресепшн
- Оптическое волокно

Мебель
- Частично меблированный
- По желанию

Кухня
- Полностью оборудованная

Сад
- Общественный
- Ландшафтный дизайн

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Сигнализация
- Охрана 24 часа
- Сейф

Парковка
- Подземная
- Гараж
- С навесом
- Улица
- Более чем один
- Приватная

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода
- Телефон

Категория
- Первая линия пляжа
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Элитная
- Цена снижена
- Современного