EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - La Mairena

2.495.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R4723663 **La Mairena** **Дом**

6 **5.5** **477 m2** **4991 m2**

Эта великолепная вилла, дополненная тремя прилегающими участками под застройку, представляет собой исключительную инвестиционную возможность. Располагая шестью спальнями и пятью ванными комнатами, этот объект предлагает обилие пространства и комфорта. Наслаждайтесь панорамными видами на море и горы из любого уголка дома. Расположенная в охраняемой UNESCO зоне La Mairena, на юге Spain, эта вилла погружена в природную красоту и спокойствие окружающей среды. Современные удобства включают электрические жалюзи, систему сигнализации и подземный гараж для обеспечения безопасности и удобства. Снаружи большой бассейн в сочетании с зоной барбекю приглашает вас насладиться солнечным климатом и захватывающими видами. Эта недвижимость идеально подходит как в качестве роскошной семейной резиденции, так и в качестве инвестиционного проекта для будущей застройки. На трех прилегающих участках предусмотрена площадь под застройку: 350m2 на участке номер 207, 250m2 на участке 209 и 250m2 на участке 210.

Расположение
- ✔ Пригородная
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Виды на внутренний двор
- ✔ Лесные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Бар
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Подвал
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа