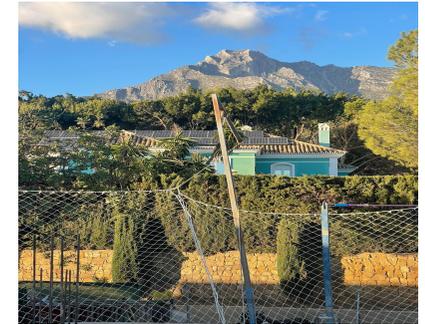


**Продажа - Дом - The Golden Mile**  
**3.600.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4687573**

**The Golden Mile**

**Дом**



**6**



**5.5**



**842 m2**



**1048 m2**

Новая вилла в стадии строительства в Росио-де-Нагелес, Марбелья; уникальное место рядом с горой Ла-Конча и всего лишь короткий путь к пляжу и местным удобствам. Эта роскошная вилла с южной стороны будет завершена в начале 2025 года. На участке 1048 м2 с частным бассейном и садом и прекрасным видом на море и горы. Вилла будет распределена на три уровня; первый этаж будет иметь открытый план жилой и столовой с патио-дверями, ведущими к террасе и саду; открытый план кухни; гостевой люкс; и гостевой туалет. Нижний уровень недвижимости будет иметь два гостевых люкса; гостиную и столовую; прачечную; и кладовую. Верхний уровень будет иметь две гостевые спальни; гостевая ванная комната; и мастер-люкс с доступом к террасе с видом на море.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

**Сад**

- ✓ Приватный

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Парковка**

- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один

**Состояние**

- ✓ Новое строительство

**бассейн**

- ✓ Приватный

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Подвал