



Продажа - Дом - Estepona  
2.150.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4660093

Estepona

Дом

Коммунальные: 10,680 EUR / год

Мусор: 98 EUR / год



4



4



321 m2



120 m2

ИДИЛЛИЯ И РОСКОШЬ У МОРЯ The Island — это инновационный проект жилого комплекса на первой линии пляжа, на побережье Коста-дель-Соль. Эксклюзивные сооружения, возведенные с использованием новейших технологий и актуальных тенденций, а также чудесные зеленые зоны расположены в прекрасном месте с приватной обстановкой. Сегодня не так легко найти новую застройку, объединяющую в себе все характеристики, которыми обладает The Island: эксклюзивный жилой комплекс класса люкс, превосходное окружение, первая линия пляжа и современный архитектурный дизайн. Таунхаус совмещенный, Estepona, Costa del Sol. 5 Спальные комнаты, 4 Ванные комнаты, Площадь 321 м², Терраса 69 м², Сад, Площадь участка 120 м². Расположение : Первая линия пляжа, Рядом с портом, Рядом с магазинами, Рядом с городом, Ближко к школам, Урбанизация, Передняя линия комплекс. **ОРИЕНТАЦИЯ** : Восток, Юго-восток, Юго-запад, Запад. **Состояние** : Отличное, Новое строительство. **бассейн** : Общий. **Климат-контроль** : Кондиционер, Кондиционер холодного воздуха, Кондиционер горячего воздуха, Центральное отопление, Камин, Полы с подогревом, Полы с подогревом в ванной. **ВИД** : Море, Горы. **Особенности** : Крытая терраса, Встроенные шкафы, Рядом с транспортом, Приватная терраса, Солярий, ADSL / WIFI, Тренажерный зал, Игровая комната, Кладовка, Подсобное помещение, Ванная комната, Джакузи, Барбекю, Двойные стеклопакеты, Умный дом, Круглосуточная ресепшн, Размещение персонала, Подвал. **Мебель** : Без мебели. **Кухня** : Полностью оборудованная. **Сад** : Приватный. **меры безопасности** : Огражденный комплекс, Домофон, Охрана 24 часа. **Парковка** : Подземная, Гараж на 2 автомобиля, установленная подзарядка для электромобиля. Так же в подвальном помещении есть дополнительная комната с дневным светом для кинозала либо игровой комнаты. **Коммунальные услуги** : Электричество, Питьевая вода. **Категория** : Современного.

#### Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Ближко к школам
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

#### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

#### бассейн

- ✓ Общий

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

#### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Игровая комната
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Джакузи
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Размещение персонала
- ✓ Подвал

#### Мебель

- ✓ Без мебели

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Сад

- ✓ Приватный

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

#### Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

#### Категория

- ✓ Современного