www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Участок - Mijas

7.500.000€











Ref.-ID: R4658773 **Mijas** **Участок**

ИБИ: 2,900 EUR / год **Мусор: 210 EUR / год** **430000 m2**

Фантастическая finca в Mijas, в непосредственной близости от Urbanisation El soto de Marbella. Это загородный участок с пологими склонами и фантастическими видами на побережье и горы, идеально подходящий для любых видов сельскохозяйственных культур или животноводства. На территории расположены 2 дома, которые можно реконструировать и расширить. Кроме того, закон позволяет строительство жилого дома на участках площадью не менее 10.000 метров, на которые данную территорию можно легко разделить. В собственности имеется большое озеро и сеть колодцев для ирригации. Несмотря на то, что объект продается как сельская земля, он имеет высокие шансы на перевод в категорию городских земель в краткосрочной перспективе благодаря близости к урбанизациям, а также наличию канализации и дорог.

Расположение
- ✔ Загородный
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северная Лицом
- ✔ восток
- ✔ на юг
- ✔ запад

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Озеро Просмотров
- ✔ Лесные Просмотров

Коммунальные услуги
- ✔ Фотоэлектрические солнечные панели

Категория
- ✔ Перепродажа