

Продажа - Дом - The Golden Mile 2.495.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com





Коммунальные: 432 EUR /

год







Ref.-ID: R4654399 The Golden Mile

ИБИ: 1,480 EUR / год

Mycop: 120 EUR / год



310 m2

Дом



434 m2

This charming villa, just a few steps from the beach is located in the heart of one of the most sought-after urbanisations of Marbella's Golden Mile. In the past, The owners have enjoyed family life in this house all year round and therefore it was conditioned to prevent humidity and other issues. Despite its great condition, it represents an exciting opportunity for a renovation project. The basement holds great potential, offering opportunities for transformation into a game room, home cinema and more. There is room for a swimming pool in the garden.

ОРИЕНТАЦИЯ Расположение Состояние бассейн Климат-контроль Город **У** Юго-восток Место для бассейна Хорошее Кондиционер ✓ На побережье ✔ Юг ✓ Центральное отопление Нужен ремонт Юго-запад **У** Камин У Рядом с магазинами У Рядом с морем У Рядом с городом Близко к школам Урбанизация Передняя линия комплекс Особенности меры безопасности Парковка Категория Крытая терраса Полностью оборудованная Сигнализация **У** Гараж Первая линия пляжа У Встроенные шкафы Открытая Инвестиции У Рядом с транспортом Приватная ✓ Перепродажа Спутниковое телевидение **✓** WiFi Игровая комната Кладовка Ванная комната

вид

✓ Сад