

**Продажа - Дом - Benahavís**  
**4.900.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4648927**

**Benahavís**

**Дом**

**Коммунальные: 20,316 EUR / год**

**ИБИ: 2,080 EUR / год**

**Мусор: 18 EUR / год**



**7**



**7.5**



**372 m2**



**3534 m2**

Beautifully located modern villa in Monte Mayor. This villa offers you many plus points, beautiful views and perfect location as this villa is situated in a unique location in Monte Mayor. The villa has a spacious plot with lots of privacy. Through the beautiful hall you enter the living room with lots of light through the high windows. The villa has 7 bedrooms with bathrooms. Beautiful spacious swimming pool with outdoor kitchen. The garden is low maintenance. Monte mayor is a luxury area in Benahavis, where you can enjoy the luxury lifestyle with the peace and atmosphere of nature on the Costa del Sol.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Юго-запад

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом в ванной

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный

**Особенности**

- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Подвал

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Приватный

**меры безопасности**

- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один

**Категория**

- ✓ Элитная