

**Продажа - Апартамент - Benalmadena Costa**  
**950.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4552396**

**Benalmadena Costa**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,148 EUR / год**

**ИБИ: 1,621 EUR / год**

**Мусор: 216 EUR / год**



**3**



**2**



**183 m2**

Двухуровневый пентхаус в Бенальмадене Пуэрто Марина с тремя спальнями и двумя ванными комнатами, готовый к небольшому ремонту. Он находится в безопасном районе с двумя бассейнами на территории, а его изюминкой является фантастический вид на порт и Средиземное море прямо из окна. Главная спальня с собственной ванной комнатой находится на верхнем этаже. Это все равно что иметь свое собственное личное пространство с фантастическим видом на порт и прекрасное Средиземное море. Здесь можно не только жить, но и сдавать в аренду. Людям понравится вид на гавань и прохладный средиземноморский пейзаж. Есть возможность приобрести парковочное место, чтобы облегчить жизнь. Это место - простое и приятное вложение средств, особенно если учесть, что на верхнем этаже есть спальня и ванная комната, откуда открывается потрясающий вид на порт и Средиземное море.

**Расположение**

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Ванная комната

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**бассейн**

- ✓ Общий

**Парковка**

- ✓ С навесом

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом в ванной

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Порт
- ✓ Панорамный
- ✓ Город