www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - Cancelada

1.500.000€











Ref.-ID: R4503943 **Cancelada** **Дом**

ИБИ: 2,033 EUR / год **7** **6** **513 m2** **3827 m2**

Большой дом в центре Cancelada с земельным участком площадью почти 4,000 m2. Дом разделен на три апартамента (с отдельными документами о праве собственности), имеет большой цокольный этаж, бассейн и орошаемое поле, которое в настоящее время используется под фруктовые деревья. Объект представляет особый интерес как проект для инвесторов, желающих создать небольшой апарт-отель или квартиры для сдачи в аренду, а также для тех, кто заинтересован в реновации и превращении его в одну большую виллу с собственным участком в центре города. Сам участок крайне привлекателен для застройки и высокорентабелен благодаря своему местоположению.

Расположение
- ✔ Пригородная
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток

Состояние
- ✔ Нужен ремонт
- ✔ Требуется восстановление

бассейн
- ✔ Частный бассейн

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Апартаменты для гостей
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Ресторан на территории
- ✔ Возле церкви
- ✔ Подвал

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

Парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа