www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - La Quinta

675.000€

Ref.-ID: R4503271 **La Quinta** **Апартамент**

Коммунальные: 3,600 EUR / год **ИБИ: 350 EUR / год** **Мусор: 19 EUR / год** **3** **2** **105 m2**

Большой пентхаус с тремя спальнями расположен в популярном комплексе Alborada Homes, над полем для гольфа La Quinta и в нескольких минутах езды от удобств и пляжей Пуэрто Бануса и Сан Педро де Алькантара. Одной из главных особенностей пентхауса является частный солярий на крыше с полностью оборудованной открытой кухней с постоянным баром, холодильником и барбекю больших размеров, а также джакузи высокого класса и крытой обеденной зоной. В доме имеется просторная гостиная и столовая, а также кухня открытой планировки с островом и барной стойкой. Кухня полностью оборудована бытовой техникой, также имеется небольшое отдельное подсобное помещение. Всего в доме три спальни, включая главную спальню с ванной комнатой с двумя раковинами и душевой кабиной. Есть дополнительная семейная ванная комната, в которой также установлен современный тропический душ. Квартира продается вместе с двумя подземными парковочными местами, а также кладовой. Квартира полностью зарегистрирована для сдачи в краткосрочную аренду. Квартира расположена в нескольких минутах езды от многочисленных полей для гольфа, включая Los Arqueros, La Quinta, El Paraiso, Atalaya и Los Naranjos. Построенный в 2021 г. известным застройщиком, комплекс Alborada Homes предлагает высококачественные современные апартаменты с бассейном и тренажерным залом, расположенные в уединенном месте и в то же время недалеко от всех удобств.

Расположение
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ
- Запад

Состояние
- Отличное
- Новое строительство

бассейн
- Общий

Климат-контроль
- Кондиционер

ВИД
- Море
- Сельская местность
- Сад
- Город

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Солярий
- WiFi
- Тренажерный зал
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Джакузи
- Барбекю

Мебель
- Полностью меблированный
- По желанию

Кухня
- Частично оборудованная
- Кухня-зал

Сад
- Приватный

меры безопасности
- Электрические жалюзи

Парковка
- Более чем один
- Общая

Категория
- Гольф
- Элитная