EK
ARBAT ESTATES

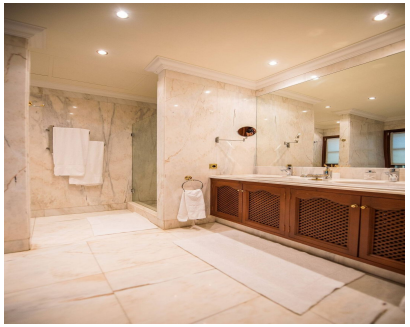
Продажа - Дом - La Zagaleta

5.850.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R4454962 | **La Zagaleta** | **Дом**

8 | **9** | **893 m2** | **4940 m2**

Эта потрясающая вилла без прямых соседей расположена в самом безопасном и роскошном жилом комплексе La Zagaleta. Он предлагает исключительную и высококачественную мебель, фантастический вид и просторный бассейн. Главный дом, великолепная испанская вилла, возвышается за помпезным входом из натурального камня ручной работы с фонтаном. К услугам гостей главная спальня с роскошной мраморной ванной комнатой и Терраса с видом вдаль, еще 4 спальни с террасами и мраморными ванными комнатами и 2 детские комнаты с общими ванными комнатами. Просторные жилые помещения с очаровательной и удобной мебелью дополняют испанский колорит. Всего в доме также есть 6 террас (некоторые с дальним видом), кухня, 2 гаража на 4 машины, просторный и полностью оборудованный фитнес-центр и замечательный бассейн с 2 бассейнами разной температуры и джакузи. Красивые лиственные сады ведут к стеклянной студии/дому для йоги/медитации, встроенной в склон холма, и детской игровой площадке. Разумеется, в доме есть кондиционер и видеонаблюдение. В гостевом доме есть 2 дополнительные спальни с ванными комнатами, гостиная и кухня. В нем могут легко разместиться еще 4 гостя. Всего места хватит на 14-18 гостей. Поездка до Марбельи занимает около 15 минут, а до аэропорта Малаги — около 40 минут. До красивого портового города Пуэрто-Банос можно добраться примерно за 25 минут.

Расположение
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн
- ✔ бассейн с подогревом
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Камин
- ✔ Полы с подогревом
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Игровая комната
- ✔ Апартаменты для гостей
- ✔ Гостевой дом
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Джакузи
- ✔ Бар
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Размещение персонала
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Элитная