**Продажа - Дом - Mijas**

**895.000€**

**www.arbatestates.com**
**+34 606 84 36 45**
**+34 602 51 80 97**
**info@arbatestates.com**







**Ref.-ID: R4450477** **Mijas** **Дом**

**4** **4** **650 m2**

Очень просторный дом в Las Lagunas в идеальном состоянии, полностью готовый к заселению. Это здание с цокольным этажом, где расположены два помещения, используемые под гараж, общей вместимостью около 12 автомобилей. На втором этаже находятся две квартиры (которые можно легко объединить), в каждой из которых по две спальни, столовая, гостиная и две ванные комнаты, а также патио. На третьем этаже расположена великолепная терраса площадью около 250 m2 с двумя дополнительными комнатами: одна используется как прачечная, а другая, очень просторная, как многофункциональное помещение. Кроме того, на третьем уровне имеется солярий площадью около 40 m2. У дома нет прилегающего сада, но он является независимым объектом недвижимости и не требует оплаты коммунальных платежей (community fees). Дом расположен в быстроразвивающемся районе со всеми видами услуг поблизости, всего в 1,200 m от пляжа.

**Расположение**
- ✔ Рядом с магазинами

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Уличные Просмотров

**Особенности**
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Мраморные полы

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Парковка**
- ✔ гараж