

Продажа - Дом - The Golden Mile  
**4.750.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4441894

The Golden Mile

Дом

Коммунальные: 12,000 EUR / год



5



5



730 m<sup>2</sup>



1000 m<sup>2</sup>

Современная роскошная вилла исключительного качества расположена в закрытом поселке, состоящем всего из 12 вилл, с круглосуточной охраной и услугами консьержа, в зеленом оазисе на краю знаменитой Золотой Мили, всего нескольких метрах от пляжа, в нескольких минутах ходьбы от исторического старого города. Площадь участка 1000м<sup>2</sup>, общая жилая площадь 730 м<sup>2</sup>, большая терраса 225 м<sup>2</sup>, 5 спален и 5 ванные комнаты, просторная гостиная, кухня открытого плана, оборудованная мебелью и техникой высочайшего качества, частный лифт, соединяющий все уровни дома, кинотеатр, сауна и хаммам, полы с подогревом, солярий на крыше с прекрасным видом на море и частный гараж на 2 машины+2 парковочных места. Сад и бассейн будут централизованно обслуживаться администрацией комплекса. Строительство виллы завершено.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

**бассейн**

- ✓ Приватный
- ✓ Детский бассейн

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Джакузи
- ✓ Умный дом
- ✓ Размещение персонала
- ✓ Подвал

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Открытая
- ✓ Улица
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного