

Продажа - Дом - Riviera del Sol
450.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4441816

Riviera del Sol

Дом

Коммунальные: 1,200 EUR / год

ИБИ: 758 EUR / год

Мусор: 127 EUR / год



4



2.5



151 m²



72 m²

This modern and bright 4-bedroom semi-detached house with a rooftop solarium is located in the Las Lomas de Riviera Club complex, Riviera del Sol. The property consists of a living/dining room with fireplace, large kitchen with separate laundry room, 4 bedrooms, the master with an en-suite bathroom, jacuzzi, two bathrooms and a guest toilet. A/C, large storage areas, outdoor shower, several terraces, a large garden with fruit trees, built-in barbecue and outdoor dining room, a solarium with panoramic views of Riviera del Sol and the sea. This property has a 43-meter private parking lot with capacity for 2 vehicles. The complex is very well maintained with three communal swimming pools, manicured communal gardens with a fish pond, basketball/soccer court, paddle tennis and communal parking areas. It really is an ideal family property, with low maintenance costs. Just 5 minutes drive from the shops, restaurants and beaches of Riviera del Sol, Miraflores, Calahonda, Torrenueva and La Cala de Mijas.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток
- ✓ Юг
- ✓ Запад

Состояние

- ✓ Отличное

бассейн

- ✓ Общий

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Город
- ✓ Улица

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ Частично меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный
- ✓ Простой в уходе

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

Парковка

- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один
- ✓ Общая
- ✓ Приватная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Перепродажа