www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - Mijas Golf

952.000€











Ref.-ID: R4429144 | **Mijas Golf** | **Дом**

Коммунальные: 480 EUR / год | **ИБИ: 1,981 EUR / год** | **Мусор: 127 EUR / год** | **5** | **5** | **601 m2** | **1290 m2**

Безусловно, это лучшее предложение по соотношению цены и качества в Mijas Golf: объект площадью 640 square metres на просторном участке в 1290 square meters, ориентированном на юг. Планировка включает 2 жилых уровня и 2 уровня цокольного этажа. Двое отдельных автоматических ворот обеспечивают въезд на территорию, где расположен гараж на 9 cars, а также имеется охраняемая парковка для дополнительных автомобилей. На первом этаже находится большая гостиная-столовая с выходом на огромную крытую террасу, освещенную солнцем с рассвета до позднего вечера, откуда открываются великолепные виды на море и долину. Здесь же расположена просторная, отлично оборудованная отдельная кухня с большими столешницами и вместительным центральным островом. Также на этом этаже есть отдельный гостевой туалет и кабинет/спальня с возможностью обустройства прилегающей ванной комнаты. На втором этаже расположены 4 спальни, каждая с собственной ванной комнатой и выходом на большую террасу, обращенную на юг. На цокольном этаже находится массивный гараж вместимостью до 9 cars и кладовые. Часть этой площади можно легко переоборудовать в гостевые апартаменты, мастерскую и т.д., так как в помещение через несколько окон проникает естественный свет. Ниже этого уровня расположен подвал, используемый под склад, с естественной вентиляцией. Большой, но не требующий сложного ухода сад с подогреваемым бассейном, отдельным туалетом и зоной BBQ.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Игровая комната
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Подвал
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

Категория
- ✔ Гольф