

Продажа - Участок - New Golden Mile
1.550.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4425418

New Golden Mile

Участок



6



6



360 m2



1136 m2

Estepona, next to Costalita — exclusive plot just a few meters from the beach, with a contemporary villa project included in the price (construction costs not included). ****BUILDING LICENSE GRANTED**** A unique opportunity to develop one of the most cutting-edge villas in the area. Prime location with immediate access to the A-7, ideally positioned between Puerto Banús and Estepona, in the heart of the New Golden Mile. An unbeatable setting: walking distance to the beach and surrounded by all essential amenities — restaurants, supermarkets, and shops. The project includes a modern design villa featuring: * Private 55 m² swimming pool * Elevator from ground floor to solarium * All bedrooms south-facing * Spacious, light-filled living area * Spectacular rooftop solarium A property designed to maximize natural light, space, and the Mediterranean lifestyle. *Interior images and renders are for illustrative purposes only and may vary from the final project.*

Расположение

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

Мебель

- ✓ Без мебели

Состояние

- ✓ Отличное

Сад

- ✓ Приватный

бассейн

- ✓ Приватный

Парковка

- ✓ С навесом
- ✓ Приватная

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ВИД

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Категория

- ✓ Инвестиции
- ✓ Строительство не завершено
- ✓ Перепродажа