

**Продажа - Апартамент - The Golden Mile  
2.040.000€**

**www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4308397**

**The Golden Mile**

**Апартамент**

**Коммунальные: 6,000 EUR / год**

**ИБИ: 1,980 EUR / год**

**Мусор: 180 EUR / год**



**3**



**3**



**190 m2**

Spacious apartment on the second line of the Paseo Maritimo in Marbella. Beautiful and very private apartment in the prestigious complex, located in the center of Marbella, on the second line of the beach and the famous Paseo Maritimo. The complex offers beautiful gardens with two swimming pools, one for children, 24 hour security and concierge service. There is also a new gym with SPA under construction. The apartment offers beautiful views to the garden and pool and has West orientation, it consists of an entrance that leads to the large living room with access to the terrace, the renovated kitchen with the laundry room, the master bedroom en-suite with access to the terrace, two other bedrooms with their bathrooms. The bathrooms are renovated. An ideal property for investment, permanent or vacation residence.

**Расположение**

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Ресторан на территории

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Запад

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Сад**

- ✓ Общественный

**бассейн**

- ✓ Общий

**Категория**

- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город