Продажа - Дом - Benahavís

1.595.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R4152868 **Benahavís** **Дом**

5 **5** **492 m2** **625 m2**

Вилла с пятью спальнями на продажу в эксклюзивном районе Benahavis Country Club с видами на море и горы. Вас ждут захватывающие панорамы и приватность в сочетании с комфортом Country Club. Объект расположен в Benahavis, всего в 10 минутах от Marbella, Puerto Banus и San Pedro de Alcantara. Просторная резиденция площадью 492 m2 built, из которых 130m2 занимают террасы, расположена на четырех уровнях и предлагает панорамные виды на море. Снаружи находится сад со взрослыми пальмами, зелеными лужайками и бассейном. Множество террас позволяют наслаждаться средиземноморским климатом, а обилие больших окон наполняет дом светом. В доме предусмотрена большая кухня открытой планировки с вместительными зонами для хранения и приготовления пищи. Центральный остров служит барной стойкой для завтраков, а из-за обеденного стола открываются виды на пейзаж. Это светлое открытое пространство переходит в гостиную с камином. Всего в доме пять спален с просторными системами хранения, ванными комнатами en suite и видами на андалузские пейзажи. Подготовлен бюджетный план на установку солнечных панелей стоимостью около 10.000 euros.

Расположение
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Умный дом

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Элитная
- ✔ Современного