www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Коммерческая - Cabopino

1.100.000€









Ref.-ID: R4104844 **Cabopino** **Коммерческая**

5 **2** **165 m2**

НЕДВИЖИМОСТЬ В ПОЛНОЙ СОБСТВЕННОСТИ. Ресторан на продажу состоит из 5 коммерческих помещений (бар, оборудованная кухня, два внутренних зала для ужинов, складское помещение) площадью около 40 m2 каждое и собственной площадки около 310 m2, на которой установлен открытый тент площадью 88m2 с алюминиевой крышей и складными боковыми панелями. Объект расположен примерно в 10km от Marbella в жилом районе, окруженном полями для гольфа, а также жилыми и курортными комплексами. Как помещения, так и терраса полностью свободны от каких-либо обременений. В настоящее время основную клиентуру составляют англичане, ирландцы, немцы, шведы и норвежцы. Ресторан был основан в 1989 году и с тех пор работает непрерывно.

Расположение
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Ресторан на территории
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Категория
- ✔ Инвестиции