

**Продажа - Дом - La Mairena**  
**2.640.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R3895192**

**La Mairena**

**Дом**



**4**



**4**



**553 m2**



**3719 m2**

Villa 1505 is everything one could dream and hope for. This property with its contemporary style features everything from tranquility and privacy to luxury and charm. Due to the spectacular large windows you can enjoy sun and daylight everywhere in the spacious and light two storey villa. Beautiful views are provided everywhere, whether it is the view of the mountains or the Mediterranean Sea you can enjoy. Even more spectacular views are offered at the villa's terraces which are generous in size. Enjoying the sunset with a cool drink or having breakfast while listening to birds twittering. Big 3719m2 elevated plot with paid building license for sale in La Mairena, Marbella, 7 minutes from Marbella's best beaches. Maximum buildable m2: 552m2

**Расположение**

- ✓ Пригородная
- ✓ Горная деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Кладовка
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Состояние**

- ✓ Новое строительство

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Сад**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Лес

**Категория**

- ✓ Строительство не завершено