EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - La Mairena

2.950.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R3895192 | **La Mairena** | **Дом**

4 | **4** | **553 m2** | **3719 m2**

Элегантная современная вилла с панорамным видом на море в La Mairena, Marbella Расположенная на холмах La Mairena на Costa del Sol, эта великолепная современная вилла предлагает редкое сочетание архитектурной элегантности, полной приватности и захватывающих дух природных ландшафтов. Благодаря панорамным видам на Средиземное море и окружающие горы, это поместье станет идеальным местом для спокойного отдыха всего в нескольких минутах от центра Marbella. Вилла, находящаяся на стадии строительства, спроектирована с использованием чистых линий, панорамного остекления и открытых жилых пространств, которые максимально наполняют дом естественным светом и позволяют наслаждаться живописными пейзажами. Расположенный на просторном участке площадью более 3,700 m², дом располагает жилой площадью более 550 m², а также террасами площадью 175 m² и солярием площадью 300m2 — идеальное пространство для приема гостей, релаксации или просто наслаждения тишиной этого места. Внутри вы найдете стильную, полностью оборудованную кухню, просторные гостиные с камином и гармоничный переход между внутренними помещениями и открытыми зонами. Вилла также оснащена такими удобствами, как кондиционирование воздуха, двойные стеклопакеты, частный сад, лифт, солярий и вместительные кладовые помещения. Несмотря на то, что вы окружены природой, вилла находится всего в 7-минутах езды от лучших пляжей Marbella, а также в непосредственной близости от первоклассных полей для гольфа, международных школ и всей необходимой инфраструктуры. Ищете ли вы роскошную резиденцию для круглогодичного проживания или спокойное место для отдыха, эта вилла представляет собой уникальную возможность стать владельцем частицы современного рая в одном из самых востребованных районов Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Пригородная
- ✔ Горная деревня
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток

Состояние
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Лесные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Кладовка
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Строительство не завершено