EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - Hacienda Las Chapas

9.500.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R3849802

ИБИ: 6,981 EUR / год

Hacienda Las Chapas

7 **9** **1190 m2**

Дом

4037 m2

Роскошная вилла с 7 спальнями в Hacienda Las Chapas, Восточная Марбелья. Hacienda Las Chapas - самый элегантный район вилл в восточной части Марбельи. Жилой комплекс предлагает круглосуточную охрану. Эта современная вилла построена на участке площадью 4037 м2 с прекрасным видом на Средиземное море, побережье Африки и самую высокую гору Марбельи Ла Конча. Эта красивая частная вилла, все сделано с лучшим качеством и спроектировано известным архитектором, который интегрировал ее в природный ландшафт области. Владельцы виллы могут наслаждаться прекрасным ухоженным садом. Дом с идеальным расположением, всего в 10 минутах к востоку от центра Марбельи и в 30 минутах от аэропорта Малаги, рядом с лучшими песчаными пляжами и всемирно известным клубом Nikki Beach. Войдя в виллу, первый этаж открывает просторную гостиную с камином, столовую, кабинет, гостевой туалет и полностью оборудованную кухню. В нижней части виллы есть хаммам, сауна, прачечная, гостевой туалет и 2 отдельные апартаменты для гостей или обслуживающего персонала. На верхнем этаже 5 спален с ванными комнатами с прямым выходом на большие террасы с фантастическим видом на море и горы. Дополнительные возможности: вилла с домашним контролем, бассейн с подогревом, автоматическая система полива, спутниковое телевидение, много места для хранения вещей, садовое освещение.

Расположение
- ✔ Пригородная
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Камин
- ✔ Полы с подогревом

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Сауна
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад
- ✔ Ухоженный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного