EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - Estepona

1.700.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R3829441

Estepona

Дом

ИБИ: 2,646 EUR / год

Мусор: 204 EUR / год

6 **8** **594 m2** **2506 m2**

Изысканная вилла, расположенная в престижном районе La Gaspara в Estepona, занимает просторный участок площадью около 2,500 квадратных метров с идеальной ориентацией на юг. Этот шедевр андалузско-восточной архитектуры величественно возвышается на одном из самых больших и востребованных участков в округе. Созданная с тщательным вниманием к деталям, резиденция воплощает в себе непревзойденную роскошь благодаря использованию только самых благородных материалов. Расположенная на нескольких уровнях, вилла впечатляет своим размахом, начиная с просторной гостиной, которая через огромные панорамные окна плавно переходит в обширную террасу с видом на бескрайний сад и крытый бассейн. Изысканная кухня, полностью оборудованная для удовлетворения любых кулинарных амбиций, дополняет этот уровень комфорта. Располагая шестью великолепными спальнями, каждая из которых дополнена собственной роскошной ванной комнатой, а также двумя дополнительными элитными душевыми комнатами, эта вилла является эталоном жизни в стиле люкс. Помимо роскошных интерьеров, вилла предлагает пространство для отдыха и развлечений: кабинет внушительных размеров, величественный гараж на три автомобиля и просторную комнату, готовую к превращению в частный кинотеатр или спортивный зал. Расположенная на пологом участке, вилла открывает панорамные виды почти на 360 градусов, включая потрясающие пейзажи сверкающего моря и величественных гор, создавая завораживающий фон для вашей повседневной жизни. Вас ждет исключительная возможность познать воплощение роскошного образа жизни — это святилище, обязательное к посещению, где каждая деталь является свидетельством утонченной элегантности и изысканности.

Расположение
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка

Сад
- ✔ Частный сад

Парковка
- ✔ Частная парковка