

Продажа - Коммерческая - Estepona  
**975.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R3319975**

**Estepona**

**Коммерческая**

**ИБИ: 1,400 EUR / год**

**Мусор: 250 EUR / год**



**3**



**3**



**520 m2**



**2188 m2**

Estepona: Unique finca type property offered for sale, currently run as an events location and restaurant with living accommodation above. The ground floor has large outside area with bar, bbq area inside is a saloon, reception and bar area plus commercial kitchen and food storage. First floor owners living area are 3 bedrooms, 2 bathroom, kitchen, living diner and private swimming pool. Details of income are available. Must be seen!! Very good opportunity!!

**Расположение**

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Бар
- ✓ Барбекю
- ✓ Ресторан на территории

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Сад**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

**Парковка**

- ✓ Приватная

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа