www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - Estepona

2.100.000€











Ref.-ID: R2833532 **Estepona** **Дом**

8 **6.5** **503 m2** **3609 m2**

Прекрасная Villa Estepona с отдельными апартаментами, гостевым домом, фруктовым садом, конюшнями и великолепным видом на море. Распределение площадей: Ground floor: Прихожая, просторная гостиная с камином и выходом на террасу с видом на море, обеденная зона, полностью оборудованная кухня, 1 кабинет и 1 гостевой санузел. First floor: 3 большие спальни со встроенными шкафами и 3 ванные комнаты en suite. Терраса с видами. Basement: Апартаменты с большой гостиной, американской кухней с барной стойкой, 2 спальнями, 1 ванной комнатой и 1 кладовой. Separated accommodation: Уютный дом с верандой и навесом для автомобиля. Включает гостиную, оборудованную кухню, 2 спальни и 1 полноценную ванную комнату. Exterior: Просторный сад перед домом с верандой, перголой и бассейном. Задний двор и веранда с крытым бассейном, тренажерным залом, фруктовым садом и зоной парковки. Stables: 4 конюшни, манеж для верховой езды и зона для хранения кормов. Недвижимость в хорошем состоянии, оснащена системой кондиционирования зима/лето, электрическими воротами, резервуаром для воды, мраморными полами, стеклопакетами, сигнализацией и системой видеонаблюдения. Plot: 3.609m2. Total built size: 440,08m2 more Porches 62,25m2 and Guest house: 100m2. Built year: 1975. Distances: Amenities: 1,9km. Beach: 2,3km. Supermarket: 2,4 km. Center of Estepona: 3,4km. Marbella: 24,6km. Malaga Airport: 74,7km. Gibraltar Airport: 49,5km.

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Виды на внутренний двор

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Апартаменты для гостей
- ✔ Ванная комната
- ✔ Конюшня

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Несколько парковки

Коммунальные услуги
- ✔ Питьевая вода