

**Продажа - Коммерческая - Puerto Banús**  
**704.500€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R2558378**

**Puerto Banús**

**Коммерческая**



**1**



**175 m2**

This first floor commercial space is located in a commercial center in the heart of Puerto Banus, only minutes from all restaurants and shops. The office has a private terrace of 96m2 that looks out onto the street and offers partial views of the sea. There are 6 rooms/offices, a small toilet and kitchen. these are technically 2 properties but are joint so easier to sell together A-33 and A-44

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Передняя линия комплекс

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

**Кухня**

- ✓ Частично оборудованная

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Инвестиции
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Пляж
- ✓ Улица

**Особенности**

- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi