www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - Estepona

2.200.000€











Ref.-ID: R1939148

Estepona

Дом

ИБИ: 1,200 EUR / год

5 **5** **650 m2** **4450 m2**

Частное поместье площадью 4,250 m²** с плавательным бассейном, крытой парковкой, смотровой площадкой с видом на море, печью для барбекю и террасой с панорамными видами. Дом площадью 650 m² расположен на трех этажах: оборудованная кухня, гостиная, столовая на 10 персон, кабинет, мастер-сюит с ванной комнатой, 4 двухместные спальни с балконами, 2 ванные комнаты и кондиционирование воздуха. На цокольном этаже находятся кухня, диско-зал и игровая комната (бильярд, настольный футбол, пинг-понг, дартс, ТВ, диваны-кровати). Огороженная территория с автоматическими воротами. Идеально подходит для отдыха и релаксации. **Exterior Features:** Наше поместье предлагает 4,250 m² для эксклюзивного использования нашими клиентами на полностью огороженной территории с автоматическими воротами. К услугам гостей частный плавательный бассейн для отдыха и наслаждения окрестностями, крытая парковка для автомобилей, смотровая площадка с видом на море, идеально подходящая для созерцания закатов, печь для барбекю, которая порадует любителей традиционной кухни, и терраса со столами, откуда открываются виды на поля, горы и близлежащий пляж. **Interior Features:** Дом площадью 650 m² распределен на три этажа, полностью оборудованных для обеспечения комфортного проживания. **First Floor:** Просторная современная кухня с керамической варочной панелью, электрической духовкой, посудомоечной машиной, холодильником, морозильной камерой, центральным островом с барными стульями и всей необходимой утварью. Прачечная со стиральной машиной, сушилкой и зоной для хранения. Кабинет, идеально подходящий для работы или отдыха. Столовая с круглым вращающимся столом на 10 гостей. Большая полностью меблированная гостиная с прямым выходом на террасу. Мастер-сюит с гардеробной и собственной ванной комнатой, оборудованной душевой кабиной и ванной. Кондиционеры во всех комнатах. **Second Floor:** Четыре двухместные спальни, все с балконами или смотровыми окнами. Полноценная ванная комната с душевой кабиной и ванной. **Basement:** Полностью оборудованная кухня для дополнительного удобства во время мероприятий или праздников. Частная дискотека с барной стойкой и аудиосистемой. Гостиная и игровая комната, оснащенная настольным футболом, бильярдом, столом для пинг-понга, дартсом, диванами, диванами-кроватями, столами, ТВ и DVD.

Расположение
- ✔ Рядом с портом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал

Сад
- ✔ Частный сад

Парковка
- ✔ Несколько парковки

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон