## Долгосрочная Аренда - Апартамент - Puerto Banús

# 8.000€ / Месяц












**Ref.-ID: R2898041** **Puerto Banús** **Апартамент**

**2** **2** **190 m2**

Доступно с 1.10.2026 на длительный срок. Это великолепная недвижимость с потрясающим видом на море в роскошной урбанизации на первой линии MALIBU, в пешей доступности от знаменитого Puerto Banus. Меблированные и оборудованные по самым высоким стандартам, дополненные современной кухней с прямым выходом на террасу и постирочной зоной, эти фантастические апартаменты предлагают: просторную гостиную-столовую с камином, две спальни, каждая с собственной ванной комнатой, и большую крытую террасу с фронтальным видом на море. Кондиционирование (тепло/холод), полы с подогревом, доступ в интернет, премиальные материалы и множество других деталей — все для того, чтобы сделать ваш отдых незабываемым. Размещение до 6 PAX (с комфортом). Урбанизация предлагает круглосуточную охрану, GYM, сауну, подогреваемый бассейн, живописные сады и прямой выход к пляжу. Одна из лучших локаций в Marbella.

**Расположение**
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация
- ✔ Передняя линия комплекс

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн
- ✔ бассейн с подогревом
- ✔ Детский бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Пляж Просмотров
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Джакузи
- ✔ Умный дом
- ✔ Круглосуточная ресепшн

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Охрана 24 часа

**Парковка**
- ✔ подземная парковка

**Категория**
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Элитная