

## Краткосрочная Аренда - Апартамент - Marbella

**3.500€ / Неделя**



Ref.-ID: R5044111

Marbella

Апартамент



3



2



223 м<sup>2</sup>

Эти великолепные апартаменты расположены в одном из самых престижных районов Марбельи, в Пляя-де-ла-Фонтанилья. С общей площадью в 264 м<sup>2</sup>, включающей 100 м<sup>2</sup> внутреннего пространства и 164 м<sup>2</sup> террасы, данная недвижимость предлагает простор и комфорт, идеально подходящие для жизни класса люкс. Апартаменты находятся всего в нескольких шагах от моря, что обеспечивает потрясающий вид на море и легкий доступ к пляжу. Имеются три спальни и два ванных комнаты, одна из которых является смежной, что добавляет уюта и удобства. Квартира полностью меблирована и оборудована современной кухней, что делает её готовой к заселению. Полы выполнены из мрамора, а двойное остекление и кондиционирование обеспечивают комфорт в любое время года. Приватная терраса станет идеальным местом для отдыха и насладиться великолепными панорамными видами. Комплекс, где расположены апартаменты, предлагает такие удобства, как общий бассейн и сад, охраняемая 24 часа в сутки территория и гараж. Жилой комплекс оснащен лифтом и имеет закрытую территорию, что обеспечивает высокий уровень безопасности и приватности. Для удобства жильцов предусмотрены отдельная кладовая, оборудованная столовая и светлая гостиная с видом на море. Расположение апартаментов обеспечивает отличную транспортную доступность и близость ко всем необходимым удобствам: детским площадкам, магазинам, ресторанам, порту, школам и городским развлечениям. Это уникальное предложение для тех, кто ищет роскошное жилье вблизи пляжа и всех благ современной жизни.

**Расположение**

- ✓ На берегу
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Категория**

- ✓ Элитная

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Панорамный

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Частично оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Общая