Краткосрочная Аренда - Апартамент - Nueva Andalucía

1.700€ / Неделя







Ref.-ID: R4967110 **Nueva Andalucía** **Апартамент**

3 **4** **185 m2**

Готовый инвестиционный проект в Royal Gardens, Nueva Andalucia, с действующей туристической лицензией и подтвержденным арендным доходом. Идеально подходит для краткосрочной и долгосрочной аренды или в качестве постоянной резиденции. Эти элегантные и просторные апартаменты с 3 спальнями и 3 ванными комнатами (en-suite) предлагают комфорт и высокое качество жизни в Nueva Andalucía, в пешей доступности от Centro Plaza и Puerto Banús. Расположенный на втором этаже (частичный доступ на лифте), объект отличается щедрыми пропорциями и отличным естественным освещением. Планировка включает три спальни с собственными ванными комнатами, дополнительный гостевой туалет, полностью оборудованную кухню и отдельную прачечную. Апартаменты располагают светлыми открытыми жилыми зонами и практичной планировкой, созданной для повседневного комфорта. Большая L-образная терраса предлагает панорамные виды с частичным видом на Mediterranean Sea. Урбанизация включает в себя общий плавательный бассейн, дополняющий этот привлекательный объект недвижимости.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Мраморные полы

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции