Продажа - Апартамент - Benalmadena

280.000€







Ref.-ID: R5555653 **Benalmadena** **Апартамент**

Коммунальные: 2,160 EUR / год **ИБИ: 500 EUR / год** **1** **1** **45 m2**

ОТЛИЧНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ! ПЕРВАЯ ЛИНИЯ ПЛЯЖА С ТУРИСТИЧЕСКОЙ ЛИЦЕНЗИЕЙ! Прекрасный дуплекс с полным ремонтом, который в настоящее время сдается в краткосрочную аренду для туристических целей, расположен на высоком этаже с лифтом и впечатляющим видом на море. Находится на закрытой территории с общим бассейном в окружении всех видов услуг. Имеется общая парковка. Идеально подходит в качестве инвестиции для сдачи в аренду, летнего отдыха или проживания круглый год. Валовая доходность составляет 18.000 евро в год. Если вы мечтаете о невероятном жилье на Costa del Sol, обязательно приходите на просмотр! Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами, мы будем рады вам помочь. Представленные данные носят исключительно информационный характер и не имеют контрактной силы. Предложение может содержать ошибки, изменения цены, упущения, а также может быть отозвано с рынка без предварительного уведомления. В соответствии с Decreto de la Junta de Andalucía 2182005 от 11 de Octubre | информируем клиента, что нотариальные расходы | регистрационные расходы | itp | и другие расходы, связанные с покупкой | не включены в цену. Агентское вознаграждение включено в стоимость.

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Порт
- ✔ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Пляж Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Общий гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Цена снижена
- ✔ Современного