Продажа - Апартамент - El Chaparral

252.000€







Ref.-ID: R5552479 **El Chaparral** **Апартамент**

Коммунальные: 1,092 EUR / год **ИБИ: 300 EUR / год** **Мусор: 85 EUR / год** **1** **1** **70 m2**

Представляем вам эти уютные апартаменты на Эксклюзивных правах¡ Очаровательная квартира на втором этаже (primera planta), полностью открытой планировки (ранее было 2 спальни), с огромным потенциалом. Вы можете изолировать зону и получить отдельную спальню или сделать две комнаты и т. д... Или оставить все в таком современном виде, что представляет собой великолепную возможность для создания вашего комфортного постоянного жилья или в качестве инвестиции. Недвижимость состоит из полностью оборудованной кухни, просторной гостиной-столовой с двумя большими окнами и балконом, рабочей зоны и спальной зоны с просторной и обновленной ванной комнатой. Тепло- и звукоизоляция в стене спальни, 5 окон с двойным остеклением, поворотно-откидным механизмом и RPT (терморазрывом). Кондиционер, обновленная электропроводка. Новый электрический водонагреватель на 80 L. В этом здании всего два этажа, по 2 соседа на этаже. В распоряжении жильцов ухоженные садовые зоны общего пользования, а также большой общий бассейн и отдельный бассейн для детей. А если вам захочется отправиться на пляж, он находится всего в 5 минутах ходьбы, как и супермаркеты и рестораны. Эта недвижимость расположена между знаменитой Mijas и Fuengirola. На улице и в окрестностях легко найти парковку. ¡Не упустите возможность посетить этот объект!

Расположение
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Лесные Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ WiFi
- ✔ Деревянные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Ресторан на территории
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Инвестиции