## Продажа - Апартамент - Benalmadena

# 435.000€







**Ref.-ID: R5550763** **Benalmadena** **Апартамент**

**Коммунальные: 1,308 EUR / год** **ИБИ: 766 EUR / год** **Мусор: 172 EUR / год** **3** **2** **96 m2**

Квартира с 3 спальнями на 2 этаже в Jardines de Carvajal, El Higuerón - Capellanía *Недвижимость: Квартира на 2 этаже общей площадью 96 м2. Включает 3 спальни, 2 ванные комнаты (включая 1 примыкающую к спальне), гостиную с кондиционером и террасу. *Виды и Ориентация: С террасы открывается боковой вид на море, а из гостиной и спален — открытый вид на зелень, природу и горы. *Комплекс: Эксклюзивный комплекс Jardines de Carvajal с бассейном, детским бассейном, садом с фруктовыми деревьями, парком и теннисным кортом, доступ к которым разрешен только владельцам. *Расположение: Находится в El Higuerón - Capellanía на Calle Júcar. Всего в нескольких метрах от пляжа и новой прибрежной тропы. Предлагает легкий доступ к трассе N-340, автомагистрали A-7, основным услугам и станции пригородных поездов. *Парковка и Кладовая: Включает крытое парковочное место площадью 23 м2 и кладовую площадью 4 м2.

**Расположение**
- На побережье
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Рядом с портом
- Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- восток
- Юго-Восточная ориентация

**Состояние**
- Отличное состояние

**бассейн**
- Коммунальный бассейн
- Детский бассейн

**Климат-контроль**
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**
- Вид на море
- Вид на горы
- Страна Просмотров
- Панорамы
- Сад Просмотров
- Лесные Просмотров

**Особенности**
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Падлл теннис
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Двойные стеклопакеты
- Оптическое волокно

**Мебель**
- Частично меблированный
- Дополнительный Мебель

**Кухня**
- Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- Общий сад

**меры безопасности**
- Домофон
- Сигнализация

**Парковка**
- подземная парковка

**Коммунальные услуги**
- Электричество
- Питьевая вода

**Категория**
- Дома для отдыха
- Перепродажа