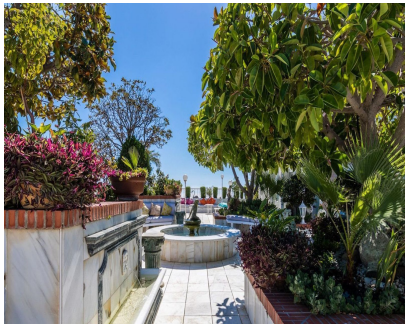
Продажа - Апартамент - Puerto Banús

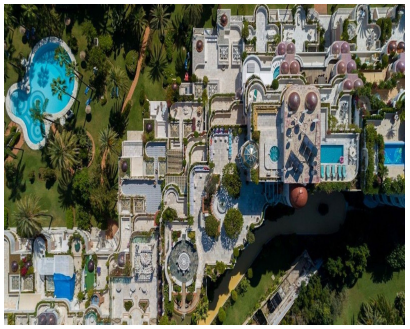
10.000.000€











Ref.-ID: R5549965 **Puerto Banús** **Апартамент**

Коммунальные: 29,400 EUR / год **ИБИ: 15,500 EUR / год** **6** **6** **1100 m2**

Роскошный апартамент, расположенный в самой эксклюзивной и безопасной урбанизации Пуэрто Бануса на берегу моря. Здание окружено исключительными удобствами в этом районе, многочисленными полями для гольфа, водными видами спорта, теннисом, сквошем. Расположен на первой линии Средиземного моря, на въезде в Пуэрто Банус, в очень престижном здании Gray d'Albion с высоким уровнем безопасности (круглосуточная охрана, камеры наблюдения, контролируемый доступ) и удобствами, которые делают жизнь комфортной и очень приятной. Пышные субтропические сады с большим общим бассейном имеют прямой доступ к прекрасной набережной и песчаному пляжу, а также ко всему шику и блеску всемирно известной гавани, предлагая привилегию роскошного образа жизни в исключительном месте.

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ На побережье
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация
- ✔ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Частный бассейн

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Пляж Просмотров
- ✔ Порт Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Элитная