Продажа - Апартамент - Marbella

1.150.000€











Ref.-ID: R5549584

Marbella

Апартамент

3

2

136 m2

Трехспальные апартаменты в Gran Ducado, Marbella’s Golden Mile Эти просторные апартаменты с тремя спальнями, идеально расположенные в востребованном сообществе Gran Ducado на Marbella’s Golden Mile, предлагают отличную возможность насладиться жизнью в одном из самых престижных и респектабельных жилых районов Marbella. Находясь в нескольких минутах ходьбы как от центра Marbella, так и от знаменитых ресторанов, кафе и пляжных заведений Golden Mile, этот объект предлагает исключительный баланс между удобством городской инфраструктуры и жилым спокойствием. Playa de Casablanca и такие популярные пляжные локации, как Trocadero Playa, находятся всего в пяти-семи минутах ходьбы, что позволяет в полной мере наслаждаться прибрежным образом жизни, не полагаясь на автомобиль. Расположенные на первом этаже, апартаменты включают в себя просторную гостиную-столовую, выходящую прямо на впечатляющую частную террасу площадью 34m². Она служит естественным продолжением жилого пространства и идеально подходит для обедов на свежем воздухе, приема гостей или просто наслаждения размеренным темпом жизни, который делает эту часть Marbella столь популярной. Планировка включает просторную отдельную кухню, большую главную спальню с ванной комнатой en-suite, еще две просторные спальни с двуспальными кроватями и общую семейную ванную комнату. Gran Ducado — это полностью закрытое сообщество с контролируемым доступом, подземным паркингом и лифтом, ведущим на жилые этажи. Апартаменты представлены в отличном состоянии и продаются полностью меблированными, включая место в подземном паркинге и отдельную кладовую. Превосходный выбор для постоянного проживания, отдыха или инвестиций, сочетающий в себе просторные внутренние помещения, внушительную частную террасу и первоклассное расположение на Golden Mile в комфортной пешей доступности от центра Marbella и пляжа.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Перепродажа