Продажа - Коммерческая - Marbella

445.000€











Ref.-ID: R5543335 **Marbella** **Коммерческая**

Коммунальные: 2,400 EUR / год **ИБИ: 580 EUR / год** **2** **176 m2**

OFFICE IN CENTRAL MARBELLA Просторное профессиональное помещение площадью около 176 m², расположенное на первом этаже здания по адресу Calle Ramón Gómez de la Serna, 8, Marbella, в центральном районе рядом с пляжной зоной. Объект имеет отдельный внешний вход по лестнице и предлагает щедрую, универсальную площадь, которая в настоящее время разделена на несколько офисов, кабинетов, архивную комнату, мини-кухню, санузел и зоны общего пользования. Благодаря своим размерам и планировке, пространство открывает широкие возможности для реконфигурации и адаптации под нужды компании, частной практики, клиники, сервисного центра, коворкинга или других видов профессиональной деятельности, при условии соблюдения применимых норм и получения лицензий.