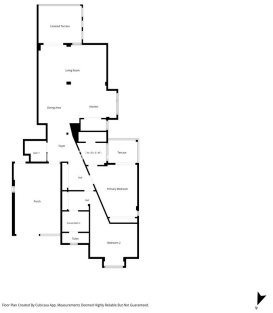
Продажа - Апартамент - New Golden Mile

599.000€











Ref.-ID: R5541877 **New Golden Mile** **Апартамент**

Коммунальные: 2,952 EUR / год **ИБИ: 1,045 EUR / год** **Мусор: 174 EUR / год** **2** **3** **172 m2**

Всего в трех минутах ходьбы от пляжа (300 метров) на Новой Золотой Миле, эта квартира была полностью отремонтирована в 2025 году. Он имеет две спальни с частными ванными комнатами, отдельную гостевую WC, две частные террасы и частную подземную парковку. Начните день с кофе на террасе, обращенной на восток, возьмите набережную для утренней прогулки и приходите домой, чтобы пообедать на солнце на террасе, обращенной на юг. Помимо четырехзвездочного отеля Globales Paraíso Beach, квартира находится в закрытом сообществе с доступом к бассейнам, зонам отдыха, бару, ресторану и коворкинг-пространству. Студия йоги и парикмахерская также находятся на месте. Высокие потолки и естественный свет придают жилой и обеденной зоне открытой планировки воздушное ощущение. Кухня имеет приборы Siemens и специальный винный холодильник, в то время как теплая древесина, скульптурные каменные бассейны и узорчатая плитка придают интерьерам свой характер. Обе спальни имеют частные ванные комнаты с отдельным гостевым туалетом. Включены кондиционер и частное подземное парковочное место. Пуэрто Банус и центральная Эстепона находятся примерно в десяти минутах езды на машине. С квартирой, меблированной и готовой к переезду, вы можете наслаждаться ею с первого дня в качестве круглогодичного дома или пляжного отдыха, с гибкостью, чтобы позволить ей находиться между остановками.

Расположение
- На побережье
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Отличное состояние
- Хорошее состояние
- Недавно отремонтированная

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Центральное отопление
- Камин

ВИД
- Страна Просмотров
- Сад Просмотров
- Виды на внутренний двор
- Лесные Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- WiFi
- Тренажерный зал
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Доступ для инвалидов
- Двойные стеклопакеты
- Ресторан на территории
- Оптическое волокно

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня
- Частично оборудованная кухня
- Кухня-Зал

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Домофон

Парковка
- подземная парковка
- гараж
- Общий гараж

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода

Категория
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Элитная
- Перепродажа
- Современного