# Продажа - Апартамент - Marbella

## 799.000€







**Ref.-ID: R5537104** **Marbella** **Апартамент**

**Коммунальные: 1,152 EUR / год** **ИБИ: 1,100 EUR / год** **Мусор: 110 EUR / год** **3** **2** **151 m2**

НЕДВИЖИМОСТЬ НА БЕРЕГУ МОРЯ В МАРБЕЛЬЕ Прекрасная недвижимость, расположенная в отличном месте, прямо в сердце Марбельи, на берегу моря, всего в нескольких минутах ходьбы от знаменитого Старого города и в окружении всевозможных удобств, ресторанов и магазинов. Недвижимость выделяется своей просторностью и превосходным расположением. Она включает в себя три спальни, две ванные комнаты, светлую гостиную с частичным видом на море и отдельную кухню. В стоимость также входит парковочное место, и недвижимость находится в жилом доме с общим бассейном на крыше, откуда открывается приятный вид на окрестности. Отличная возможность для тех, кто ищет недвижимость на берегу моря со всеми удобствами и комфортом, находясь всего в нескольких шагах от центра Марбельи.

**Расположение**
- На побережье
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- восток

**Состояние**
- Хорошее состояние

**бассейн**
- Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**
- Вид на море
- Вид на горы
- Городские Просмотров

**Особенности**
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Мраморные полы

**Мебель**
- Без мебели

**Кухня**
- Полностью оборудованная кухня

**меры безопасности**
- Домофон

**Парковка**
- подземная парковка
- Общий гараж
- Частная парковка

**Коммунальные услуги**
- Электричество
- Питьевая вода

**Категория**
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Перепродажа