Продажа - Апартамент - La Mairena

350.000€











Ref.-ID: R5536882 **La Mairena** **Апартамент**

2 **2** **109 m2**

Эта светлая квартира на первом этаже в El Vicario, La Mairena, представлена в отличном состоянии. Она предлагает уютную гостиную-столовую, которая выходит прямо на крытую террасу и в частный сад. Благодаря ориентации на восток, дом наполнен утренним солнечным светом, а из окон открываются панорамные виды на море, горы и окружающие охраняемые сосновые леса. Интерьер включает полностью оборудованную кухню, систему кондиционирования воздуха (тепло/холод) и встроенные шкафы в обеих спальнях. В главной спальне обустроена собственная ванная комната, а для гостей предусмотрена вторая полноценная ванная комната. Расположенные в охраняемом закрытом комплексе, резиденты имеют доступ к общим плавательным бассейнам, ландшафтным садам и теннисным кортам на территории. К недвижимости также прилагается закрепленное парковочное место и частная кладовая. Находясь всего в нескольких минутах езды от пляжей Elviria, магазинов, полей для гольфа и международных школ, эта квартира является идеальным вариантом для постоянного проживания, отдыха или инвестиции в аренду на Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Лесные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Открытая парковка