Продажа - Апартамент - Benahavís

955.000€







Ref.-ID: R5535571 **Benahavís** **Апартамент**

Коммунальные: 4,800 EUR / год

3 **3** **145 m2**

Elegant Three-Bedroom Duplex Penthouse with Private Rooftop Jacuzzi & La Concha Views – Lomas del Marqués, Benahavís A contemporary duplex penthouse in Lomas del Marqués, La Alquería (Benahavís). 254 m² total with 109 m² of terraces over two levels — space, comfort and outdoor living in balance. Three bedrooms, three bathrooms (underfloor heating in all), a bright living-dining room and a modern open-plan kitchen. Partially refurbished: fresh, contemporary interiors with a warm feel. Predominantly east-facing for morning light; the terraces catch the sun at different times of day. The upper terrace is the standout: private jacuzzi, space for sunbeds and open views towards La Concha — ideal for relaxing and making the most of the Costa del Sol climate. Two underground parking spaces and two separate storage rooms (4 m² and 8 m²) are included. Lomas del Marqués is a gated, established complex with well-kept gardens and communal pools. La Alquería puts golf, international schools, restaurants and shops close by; Puerto Banús, Marbella, San Pedro and the beaches are an easy drive. An elegant year-round home or a refined holiday base near Marbella — with the rooftop jacuzzi and the mountain already in the frame. Viewing highly recommended

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Полы с подогревом

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Виды на внутренний двор

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Джакузи
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка