Продажа - Апартамент - La Cala Golf

475.000€











Ref.-ID: R5534230 **La Cala Golf** **Апартамент**

Коммунальные: 2,952 EUR / год **ИБИ: 637 EUR / год** **Мусор: 77 EUR / год** **2** **2** **89 m2**

Великолепные апартаменты на первой линии гольф-поля в La Cala Golf – роскошь, комфорт и стиль жизни Расположенные в настоящем раю для гольфистов, эти потрясающие апартаменты в La Cala Golf сочетают в себе современный дизайн, роскошь и уют. Солнечная терраса с видом на ухоженные фервеи предлагает исключительный образ жизни на одном из лучших гольф-курортов Spain. Апартаменты находятся в безупречном состоянии и располагают просторной и светлой гостиной-столовой, которая плавно переходит в огромную террасу, создавая идеальное пространство для отдыха и наслаждения захватывающими видами на гольф-поле. Полностью оборудованная кухня с элегантной столешницей из полимера и прилегающей прачечной добавляет интерьеру стиля и функциональности. Спальни просторны, оснащены большими встроенными шкафами, алюминиевыми поворотно-откидными окнами с двойным остеклением и электрическими жалюзи. Система кондиционирования (тепло/холод) и энергосберегающая солнечная система нагрева воды обеспечивают современный уровень комфорта. Закрытый жилой комплекс предлагает превосходные удобства, включая плавательный бассейн + детский бассейн, ландшафтные сады, кладовую и одно частное парковочное место, включенное в стоимость. Эти апартаменты — больше, чем просто дом; это стиль жизни, созданный для любителей гольфа, ценителей природы и всех, кто ищет идеальное сочетание спокойствия, роскоши и доступности. La Cala Golf Resort — это самостоятельное направление, и ни для кого не секрет, что это один из лучших гольф-курортов в Spain. Три великолепных чемпионских поля, каждое из которых бросает свой уникальный вызов, роскошный отель с ультрасовременным Spa, великолепный Club house, спортивные сооружения, бары и рестораны с захватывающими видами на потрясающую сельскую местность Andalusia и море. La Cala golf Resort находится вдали от суеты побережья, но всего в 10 минутах от моря, в 20 минутах от Marbella и менее чем в 30 минутах от аэропорта Malaga. Beds: 2 | Baths: 2| Living area: 89m2 | Terraces : 42m2 | Facing: S/E | Communal swimming pool | underground private parking space | Private Storeroom: 7m2 | Construction year: 2018 Airport: 25min drive - La Cala de Mijas: 5 min drive - Marbella: 20 min drive - Puerto Banús: 25 min drive - Golf: Golf front - Beach: 7min drive - Restaurants/bars: at the club house a few min walk & 5 min drive - Shops: 5 min drive - Public transports: 5min drive Наша команда неустанно работает над тем, чтобы описание и цены на недвижимость, представленную на этом сайте, были верными и актуальными. Тем не менее, информация на данном сайте может содержать ошибки и упущения, а сами объекты могут подвергаться изменению цены, предварительной продаже или снятию с рынка. Рынок недвижимости на Costa del Sol в настоящее время очень динамичен, и хорошие объекты раскупаются быстро! Если вы видите то, что вам нравится и соответствует вашему бюджету, мы рекомендуем связаться с нами как можно скорее, чтобы избежать разочарования!

Расположение
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Рядом с гольф-полем

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Охрана 24 часа
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Гольф
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного