## Продажа - Апартамент - Estepona

# 1.150.000€







**Ref.-ID: R5527813** **Estepona** **Апартамент**

**3** **2.5** **120 m2**

Large 3 bedroom beachfront corner unit in the most wonderful urbanisation on the Costa del Sol! The location is great, front line sea complex with direct beach access, yet few minutes from Estepona town center. The development is state of the art, with everything without the need of a vehicle: restaurant and beach bar, several pools, pilates, hairdresser ... and truly spectacularly maintained gardens, fountains and walking paths. Authentic Andalusian luxury lifestyle. The property as the building is in immaculate condition. As you enter, your senses awaken by the natural light, due to its south-west orientation. There is a large living room, and a new american kitchen with all the appliances, leading to a large L shaped terrace overlooking the sea and gardens. There are several other terraces by the living room and bedrooms. The property has three large bedrooms, with ensuite bathrooms. There is a guest toilet at the entrance, and deep built-in wardrobes. The price comes with an underground parking place and a storage room. Love at first sight, viewings highly recommended to truly appreciate this gem!

**Расположение**
- Первая линия пляжа
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Рядом с портом
- Урбанизация
- Передняя линия комплекс

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- на юг
- Юго-Западная ориентация
- запад

**Состояние**
- Отличное состояние

**бассейн**
- Коммунальный бассейн
- Детский бассейн

**Климат-контроль**
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**
- Вид на море
- Сад Просмотров

**Особенности**
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Спутниковое телевидение
- WiFi
- Тренажерный зал
- Кладовка
- Ванная комната
- Бар
- Двойные стеклопакеты
- Круглосуточная ресепшн
- Ресторан на территории
- Оптическое волокно

**Мебель**
- Дополнительный Мебель

**Кухня**
- Полностью оборудованная кухня
- Кухня-Зал

**Сад**
- Общий сад
- Ухоженный сад

**меры безопасности**
- Огражденный комплекс
- Домофон
- Охрана 24 часа
- Сейф

**Парковка**
- подземная парковка
- Частная парковка

**Коммунальные услуги**
- Электричество
- Питьевая вода

**Категория**
- Первая линия пляжа
- Дома для отдыха
- Элитная