Продажа - Дом - La Cala de Mijas

399.000€











Ref.-ID: R5524843 **La Cala de Mijas** **Дом**

Коммунальные: 1,200 EUR / год **ИБИ: 350 EUR / год** **Мусор: 180 EUR / год** **1** **1** **62 m2** **131 m2**

Полностью реновированное бунгало с доступом для инвалидных колясок в La Cala de Mijas Это бунгало с одной спальней и одной ванной комнатой в La Cala de Mijas изначально располагало двумя спальнями. Оно было полностью реновировано и перепланировано для обеспечения доступа на инвалидных колясках, что позволило создать более щедрое пространство во всем доме. Это комфортное, готовое к заселению жилье для людей с ограниченной мобильностью, которое также идеально подходит в качестве нетребовательного в уходе дома для отдыха или варианта «lock-up-and-leave» на Costa del Sol. Современный интерьер предлагает 62 m² жилой площади, отделанной по самым высоким стандартам в ходе недавнего ремонта. Светлая гостиная переходит в частную террасу площадью 15 m², ориентированную на юго-восток, которая залита утренним и полуденным солнцем и выходит окнами на море и сады. Кухня полностью оборудована, а в спальне есть встроенные шкафы и ванная комната en-suite. Кондиционирование (тепло/холод), двойное остекление и оптоволоконный интернет обеспечивают комфорт и практичность круглый год. Объект продается полностью меблированным, при этом покупка мебели остается на усмотрение покупателя. Бунгало расположено на участке площадью 131 m² в благоустроенной урбанизации с ухоженными общими садами и общим бассейном. Парковка доступна на улице. Расположение объекта трудно превзойти. Центр поселка La Cala, магазины, школы и общественный транспорт находятся совсем рядом, пляж — в нескольких минутах ходьбы, а некоторые из лучших полей для гольфа на Costa del Sol расположены прямо у порога. Key details Bungalow, 1 bed, 1 bath (en-suite) Built 62 m² | Terrace 15 m² | Plot 131 m² South-east orientation, sea and garden views Fully reformed for wheelchair access Hot/cold A/C, double glazing, fibre optic Communal pool and gardens, street parking Furniture optional

Расположение
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отделанная

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного