Продажа - Апартамент - Torrequebrada

559.000€

Ref.-ID: R5523718 **Torrequebrada** **Апартамент**

Коммунальные: 1,788 EUR / год **ИБИ: 1,500 EUR / год** **Мусор: 200 EUR / год** **3** **2** **167 m2**

Этот эксклюзивный дуплекс-пентхаус расположен в Torrequebrada, Benalmádena, и предлагает панорамные виды на море и гольф-поля, включая виды на популярный Torrequebrada Golf. Построенная в 2002 году, резиденция располагает общей площадью 167 m², из которых 103 m² приходится на внутренние помещения и 64 m² — на просторные террасы с юго-западной ориентацией, обеспечивающей обилие дневного света во второй половине дня. Планировка включает три спальни и две ванные комнаты. Главная спальня имеет выход на собственную террасу, ориентированную на юго-запад, а встроенные шкафы и гардеробная обеспечивают достаточно места для хранения. Объект оснащен системой кондиционирования и предлагается полностью меблированным, готовым к заселению. Функциональная оборудованная кухня оставляет возможность для обновления по вкусу нового владельца; отдельная прачечная добавляет удобства. Также установлены защитные ставни и электрические жалюзи. Особо просторная частная терраса с зоной барбекю предоставляет много места для обедов на свежем воздухе и отдыха. Жилой комплекс закрытого типа с лифтом предлагает жильцам ухоженные сады и бассейн. Два больших парковочных места расположены в гараже непосредственно под апартаментами. Пляжи Torrequebrada находятся примерно в пяти минутах езды на автомобиле. Поблизости расположены гольф-поля, магазины, рестораны, зеленые зоны и другие объекты местной инфраструктуры; аэропорт также находится в удобной доступности.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Барбекю

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи

Парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Общий гараж

Категория
- ✔ Элитная