Продажа - Апартамент - Elviria

895.000€











Ref.-ID: R5523466 **Elviria** **Апартамент**

Коммунальные: 3,084 EUR / год **ИБИ: 595 EUR / год** **Мусор: 152 EUR / год** **3** **2** **88 m2**

НЕПРЕВЗОЙДЕННОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ МОРЯ В MARBELLA EAST! НАДЕЖНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ В БУДУЩЕЕ! Эти прекрасные апартаменты на втором этаже, недавно прошедшие полную высококачественную реновацию, станут идеальным местом для отдыха или постоянным домом для семьи с детьми. Великолепный вид на бассейн и Mediterranean Sea открывается прямо с порога. Расположенный прямо над одним из лучших пляжей Costa del Sol, объект обладает исключительной локацией в непосредственной близости от баров, ресторанов, магазинов, супермаркетов, международных школ и всей остальной инфраструктуры, которую предлагает Elviria. Легко понять, почему этот район стал столь востребованным направлением для отпуска, выхода на пенсию и круглогодичного проживания. Апартаменты были тщательно отремонтированы с использованием высококлассной отделки и изысканного дизайна интерьера, что создает элегантную, теплую и уютную атмосферу, идеально дополняющую потрясающие виды и успокаивающий шум волн. Парковка организована максимально удобно: на частной охраняемой территории за зданием предусмотрено достаточное количество парковочных мест.

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация
- ✔ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная
- ✔ Недавно отделанная

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Пляж Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Ресторан на территории
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Парковка на улице
- ✔ Общий гараж
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Перепродажа